

DIRECCIÓN

Calle Mayor, Vallirana, Barcelona

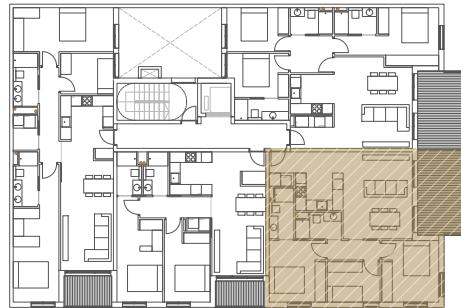
PROMOTORA

Design & Quality Group

INTERIORISTA

Juan Manuel Soto

SUPERFICIES



SUPERFICIES

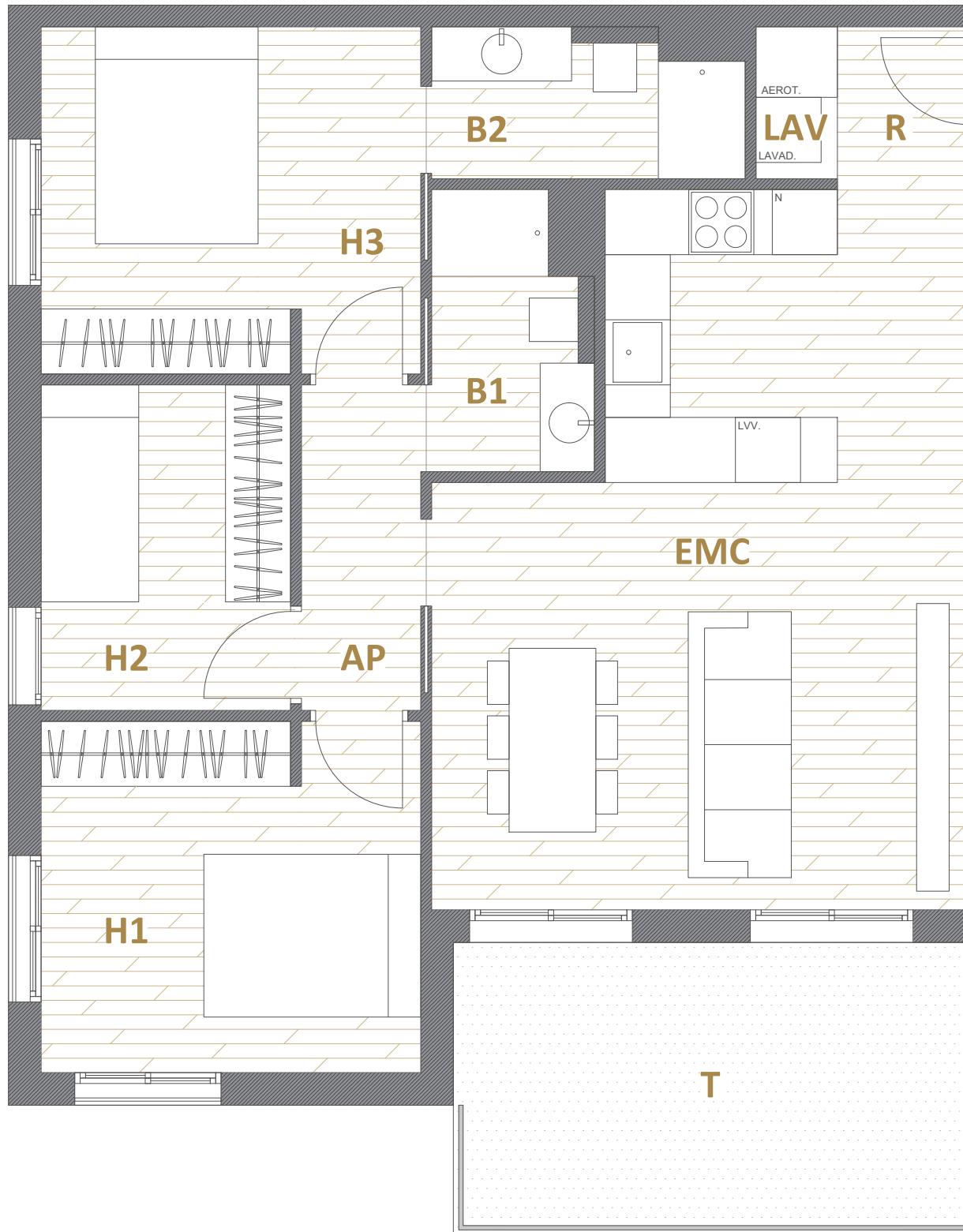
Recibidor (R)	1.68 m ²
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	28.59 m ²
Dormitorio 1 (H1)	11.27 m ²
Dormitorio 2 (H2)	6.90 m ²
Dormitorio 3 (H3)	11.14 m ²
Baño 1 (B1)	3.56 m ²
Baño 2 (B2)	3.79 m ²
Lavadero (LAV)	1.05 m ²
Distribuidor (AP)	3.30 m ²
Terraza (T)	12.47 m ²
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL INTERIOR	71.29 m ²
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL EXTERIOR	12.47 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	92.73 m ²

PLANO

Plano planta tipo 03

FECHA

Mayo 2025



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.