

DIRECCIÓN
Calle Sepúlveda. 08015, Barcelona

PROMOTORA
Design and Quality Group

INTERIORISTA
Juan Manuel Soto

SITUACIÓN



SUPERFICIES

Recibidor (R)	2.24m2
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	38.45m2
Habitación (H)	12.39m2
Baño (B)	5.36m2
Lavadero (LAV)	1.35m2

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	59.80m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	66.15m2

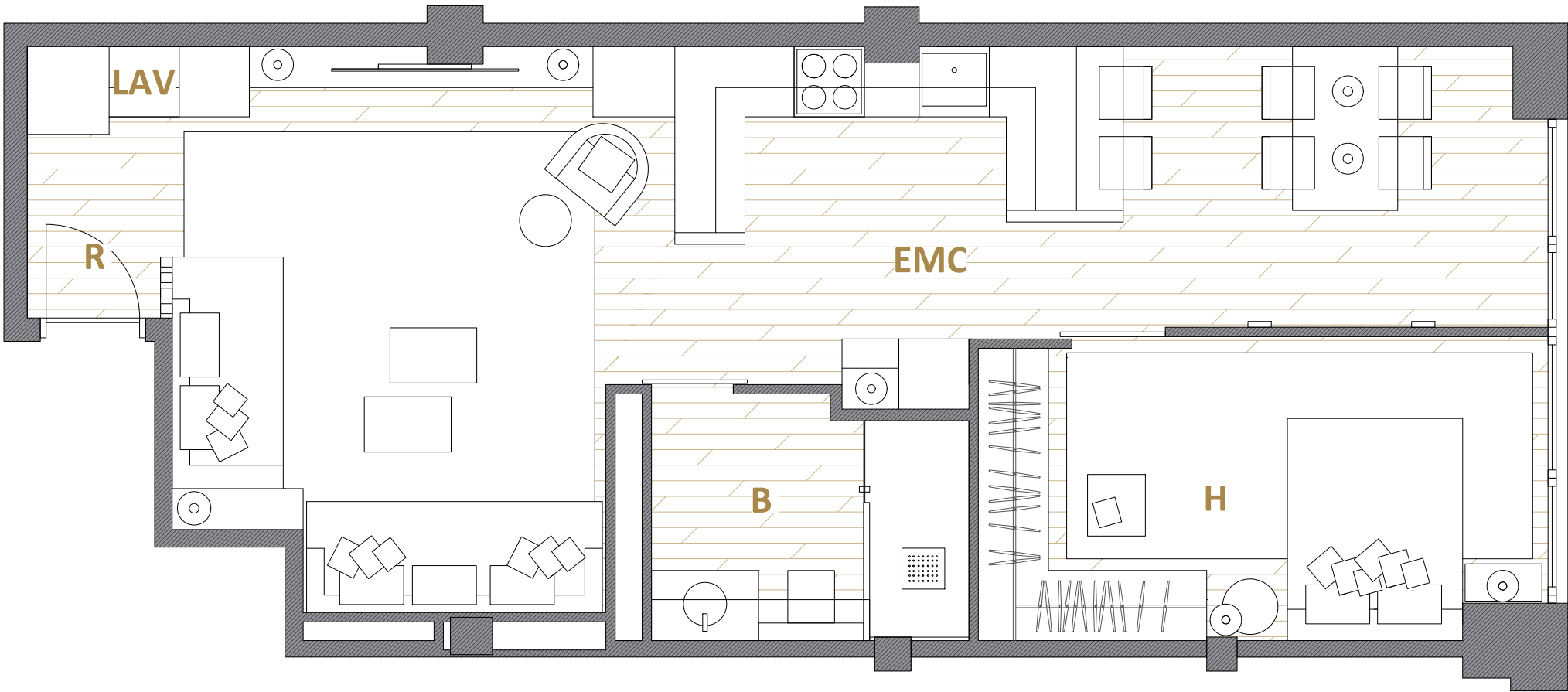
PLANO

Plano planta primera

FECHA

Febrero 2025

SEPÚLVEDA 01



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.