

**DIRECCIÓN**

Calle Aribau, 08011 Eixample,

Barcelona

**PROMOTOR**

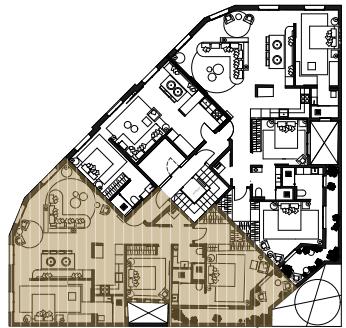
SAPHI Investment Group

**CONSTRUCTORA**

Design &amp; Quality Group

**INTERIORISTA**

Juan Manuel Soto

**SITUACIÓN****SUPERFICIES**

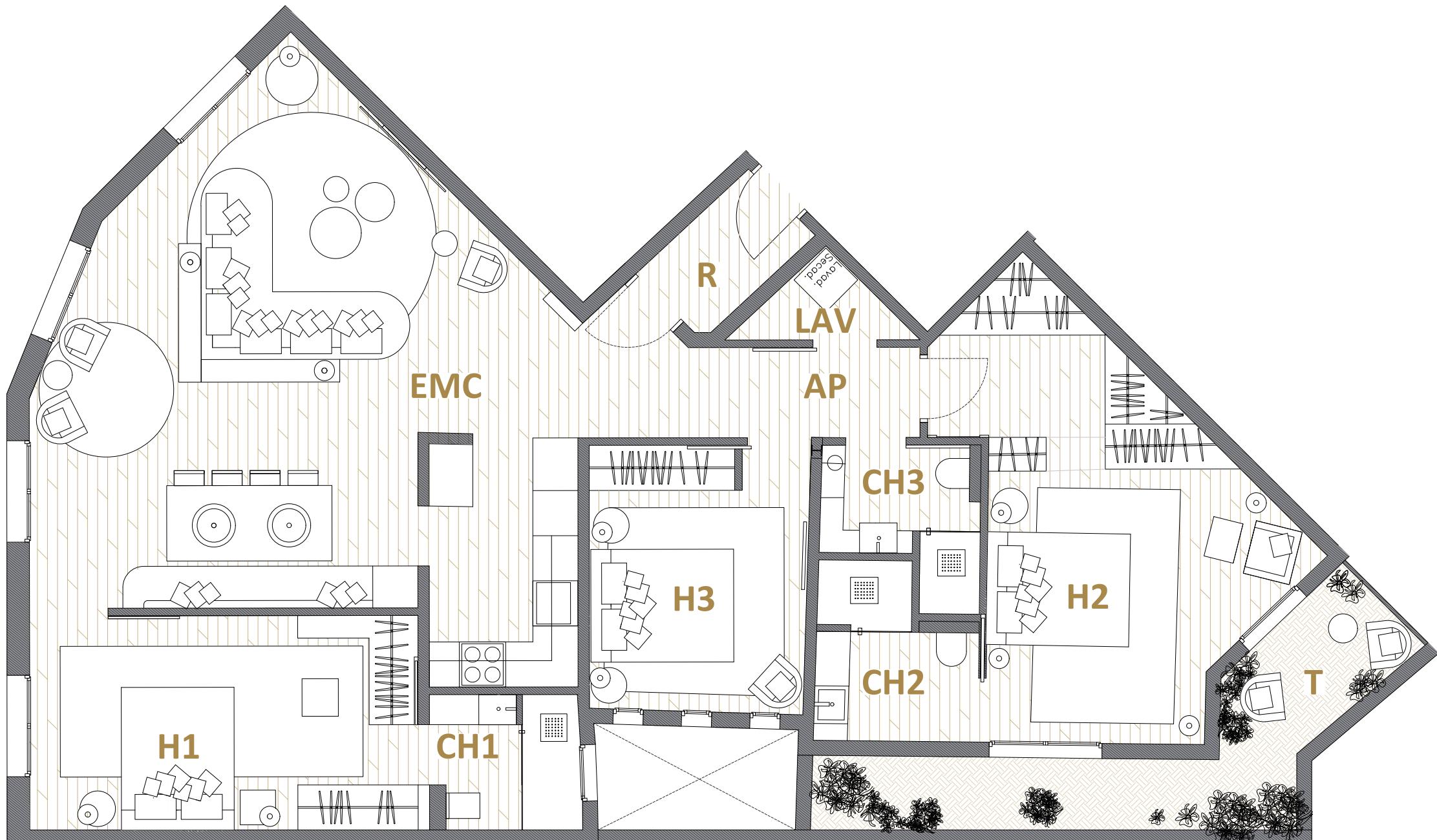
Recibidor (R)	2.54 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	44.92 m <sup>2</sup>
Dormitorio Pral. (H1)	14.84 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2 (H2)	19.80 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3 (H3)	10.29 m <sup>2</sup>
Baño 1 (CH1)	3.59 m <sup>2</sup>
Baño 2 (CH2)	4.56 m <sup>2</sup>
Baño 3 (CH3)	3.47 m <sup>2</sup>
Distribuidor (AP)	5.41 m <sup>2</sup>
Lavadero (LAV)	1.66 m <sup>2</sup>
Terraza (T)	10.10 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TOTAL ÚTIL</b>	<b>121.19 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA</b>	<b>131.68 m<sup>2</sup></b>

**PLANO**

Plano planta quinta 3

**FECHA**

Noviembre 2024



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.