

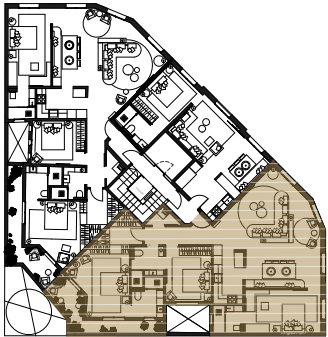
DIRECCIÓN  
Calle Aribau, 08011 Eixample,  
Barcelona

PROMOTOR  
SAPHI Investment Group

CONSTRUCTORA  
Design & Quality Group

INTERIORISTA  
Juan Manuel Soto

SITUACIÓN



SUPERFICIES

Salón-Comedor-Cocina (EMC)	45.39 m2
Dormitorio Pral. (H1)	14.41 m2
Dormitorio 2 (H2)	20.16 m2
Dormitorio 3 (H3)	11.08 m2
Baño 1 (CH1)	3.54 m2
Baño 2 (CH2)	5.13 m2
Baño 3 (CH3)	4.64 m2
Distribuidor (AP)	7.17 m2
Lavadero (LAV)	1.60 m2
Terraza (T)	9.60 m2

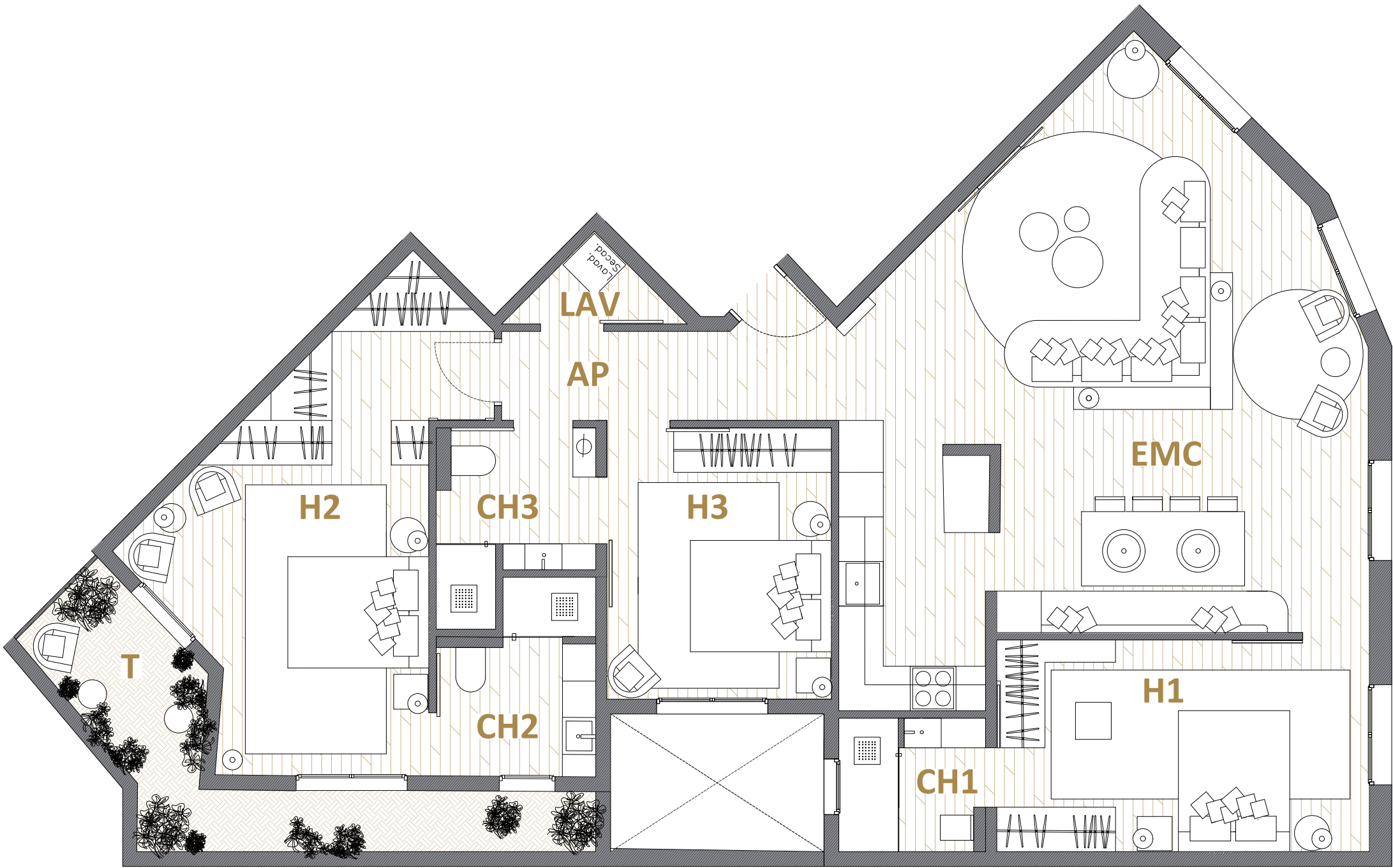
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	122.73 m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	133.45 m2

PLANO

Plano planta quinta 1

FECHA

Noviembre 2024



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.