

DIRECCIÓN

Calle Paris. 08029, Barcelona

PROMOTORA

Design & Quality Group

INTERIORISTA

Juan Manuel Soto

**SUPERFICIES**

Recibidor (R)	6.13m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	20.64m <sup>2</sup>
Habitación (H)	7.74m <sup>2</sup>
Baño (B)	3.84m <sup>2</sup>
Patio (T)	4.90m <sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	43.25m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	48.38m <sup>2</sup>

**PLANO**

Plano planta primera

**FECHA**

Febrero 2025



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.